



LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN

(Federal Agricultural Marketing Authority)
Kementerian Pertanian dan Keterjaminan Makanan

KENYATAAN TAWARAN SEWAAN BANGUNAN

Tawaran di atas adalah dirujuk dan sukacita pihak Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) mempelawa syarikat dan individu yang berminat menyertai tawaran sewaan bangunan seperti berikut :

BIL	PERIHAL	LOKASI	TARIKH IKLAN	TARIKH TUTUP
1	SEWAAN RUANG PERNIAGAAN DI BANGUNAN PASAR TANI KEKAL FAMA KULIM. BERKELUASAN 836.79 METER PERSEGI *GAMBAR SEPERTI DILAMPIRAN	KOMPLEKS PASAR TANI KEKAL FAMA, LOT 4957 JALAN CHENDANA, TAMAN CHENDANA 09000 KULIM, KEDAH	13 JANUARI 2023	24 JANUARI 2023

Lawatan tapak atau sesi taklimat pada **18 JANUARI 2023 (RABU) JAM 11.00 PAGI** di lokasi yang berkaitan.

Tawaran adalah dipelawa kepada Syarikat-Syarikat Tempatan yang berdaftar yang berminat dengan tawaran seperti senarai di atas. Kepada yang berminat, tuan/puan **boleh menghantar kertas kerja (hardcopy) merangkumi cadangan perniagaan, kadar sewaan dan tempoh sewaan yang ingin tuan/puan jalankan**. Tuan/Puan perlu mematuhi syarat-syarat tawaran sewaan yang telah pihak Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) tetapkan seperti lampiran 1. **Kertas kerja cadangan perlu dihantar sebelum atau selewat-lewatnya pada 24 JANUARI 2023 jam 12.00 tengahari**. Sila rujuk Lampiran 1 untuk spesifikasi RPF.

Kertas kerja yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN.

Tarikh tutup tawaran pada 24 JANUARI 2023 (SELASA) jam 12.00 tengahari di Pejabat FAMA Negeri Kedah

Sila ambil perhatian : Tawaran yang diterima lewat tidak akan dipertimbangkan.

Nama , No. Telefon Dan Alamat Pegawai Rujukan FAMA

PEJABAT FAMA NEGERI KEDAH

Lot 101c, Kawasan Perindustrian Mergong,
Jalan Perak
05150 Alor Setar Kedah
No. Tel: 04-7319344 / 7319103
EN.MUHAMAD ZEDI BIN MOHD DESA
EN. MOHD NAZMIN BIN ISMAIL

SYARAT – SYARAT MENDUDUKI RUANGAN BANGUNAN KERAJAAN

1. Segala kos penyelenggaraan bangunan dan kawasan sekitar tersebut adalah sepenuhnya dibawah tanggungan pihak penyewa tanpa meletakkan apa – apa tanggungan kos kepada FAMA selepas sewaan bermula.
2. Sekiranya terdapat modifikasi atau baik pulih pada bangunan, pihak penyewa perlu mendapatkan kelulusan terlebih dahulu daripada FAMA.
3. Perjanjian antara FAMA dan pihak penyewa hanya akan berkesan kepada pihak - pihak yang terkandung dalam perjanjian dan pihak penyewa perlu mematuhi setiap arahan yang dikeluarkan dari semasa ke semasa seperti mana perjanjian yang telah ditandatangani.
4. Penyewa tidak boleh membuat sebarang tuntutan kos penyelenggaraan, kos ganti rugi atau apa – apa jenis tuntutan kewangan kepada FAMA.
5. FAMA boleh pada bila – bila masa yang perlu dan dirasakan sesuai untuk menarik balik kebenaran menduduki bangunan kerajaan ini melalui notis kepada penyewa.



